

2 ЗАПРОШУЄМО ДО ОБГОВОРЕННЯ

Олеа КУЛІНІЧ

ПРАВО ПОСТІЙНОГО КОРИСТУВАННЯ ЗЕМЛЕЮ: ПОВНІСТЮ ВІДМОВИТИСЯ ЧИ РЕФОРМУВАТИ

4 РОЗГЛЯНУТО В КОМІТЕТІ

До повторного другого читання підготовлено два законопроекти

5 ПРО ПРОБЛЕМИ — ЗА КРУГЛИМ СТОЛОМ

Андрій МИХАЙЛИК

ЯК НАЗАВЖДИ ПОЗБУТИСЯ «НАКЛАДОК» І «РОЗРИВІВ» У ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРІ

9 ЯКБИ РИНОК СІЛЬГОСПЗЕМЕЛЬ ВІДКРИВСЯ СЬОГОДНІ...

ЛИШЕ ДЕКІЛЬКА БАНКІВ ГОТОВІ ФІНАНСУВАТИ МАЛИХ СІЛЬГОСПТОВАРОВИРОБНИКІВ

10 9 БЕРЕЗНЯ — ДЕНЬ ЗЕМЛЕВПОРЯДНИКА

ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ КАДРИ: ЯК ЇХ ГОТУЮТЬ У ЛЬВІВСЬКОМУ НАЦІОНАЛЬНОМУ АГРАРНОМУ УНІВЕРСИТЕТІ

12 АКТУАЛЬНЕ ІНТЕРВ'Ю

Віктор ВИШНЬОВ

Володимир ДЕХТЯРЕНКО

ЕЛЕКТРОННІ ЗЕМЕЛЬНІ АУКЦІОНИ: РИНОК ЗРОБИТЬ СВОЄ ДІЛО

16 ЗАПИТАННЯ, ЩО ВИНИКЛО ПІСЛЯ ІНТЕРВ'Ю

Якщо електронні торги захищені від шахрайства, то чому в них зневіряються фермери?

16 КОЛИ ВЕРСТАВСЯ НОМЕР

ДП «СЕТАМ» перейшло від Мін'юсту до сфери управління агентства з розшуку та менеджменту активів

18 ПРОПОЗИЦІЇ ДО ЗАКОНОДАВСТВА

Павло КУЛИНИЧ

АКТУАЛЬНІ ПИТАННЯ ФОРМУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНО-ПРАВОВОГО СТАТУСУ ОБ'ЄДНАНИХ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД УКРАЇНИ

22 ЗЕМЕЛЬНІ АУКЦІОНИ: підсумки січня 2019 року

- Грошових учасників вистачило лише на 60 відсотків запропонованих лотів-ділянок
- На електронних торгах із 166 сільгоспділянок продано 88
- У 26 районах із 66 орендна плата за 1 га землі порівняно з попереднім аукціоном зменшилася
- Оренда сотки землі в десятки разів дешевша за купівлю-продаж

26 ПРОПОЗИЦІЇ ВЧЕНИХ

Валентина ТРЕТЯК, Юлія ЛОБУНЬКО

СТАН ТА ПРОБЛЕМИ ФОРМУВАННЯ ЕКОЛОГІЧНОЇ МЕРЕЖИ УКРАЇНИ В КОНТЕКСТІ ПІДВИЩЕННЯ ЕКОЛОГІЧНОЇ БЕЗПЕКИ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

33 ЗА ПОВІДОМЛЕННЯМ ПРОКУРАТУРИ

Зенон МИХЛИК

«ТОЧКИ ДОТИКУ». ХРОНІКА МАЙЖЕ ХРОНІЧНОЇ НЕДУГИ

35 КОЛИ ВЕРСТАВСЯ НОМЕР

«На гарячому» затримали двох чиновників Держгеокадастру

36 НАГАЛЬНЕ ПИТАННЯ

Віталій АНДРІЄНКО, Михайло КОЗАК, Оксана НЕДАШКІВСЬКА, Сергій ОСИПЧУК
ГРУНТОВІ РЕСУРСИ ДЕРЖАВИ ВИЧЕРПУЮТЬСЯ, ЕФЕКТИВНОГО УПРАВЛІННЯ НИМИ НЕМАЄ!

39 ДЕРЖГЕОКАДАСТР ПОВІДОМЛЯЄ

За останній рік державні землі здавалися в оренду в 2,13 раза дорожче, ніж приватні

40 НОВІ ВИДАННЯ

Анатолій СОХНИЧ, Валерій ГОРЛАЧУК
ПРАЦЮ ІРИНИ НОВАКОВСЬКОЇ ВАРТО ВИДАТИ МОВОЮ ОДНІЄЇ З КРАЇН ЄВРОПЕЙСЬКОГО СОЮЗУ

42 ЧОГО ОЧІКУВАТИ?

СТРОКИ ОФОРМЛЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ МОЖУТЬ СКОРОТИТИСЯ У 10 РАЗІВ

43 ВАШ КОНСУЛЬТАНТ

43 ВІДПОВІДАЄ ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Тетяна КОЛЯДИНСЬКА
СІЛЬГОСПЗЕМЛІ ПІСЛЯ ПЕРЕДАЧІ У КОМУНАЛЬНУ ВЛАСНІСТЬ ОТГ: Є ЗАПИТАННЯ...

47 ЗАКОН І ПРАКТИКА

Ірина ВИСІЦЬКА
НОВИЙ ВЛАСНИК БУДІВЛІ: ЩО З ДОГОВОРОМ ОРЕНДИ ЗЕМЛІ?

50 ПОРАДИ РАДАМ

ПЕРЕДАЧА ОРЕНДОВАНОЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ У ВЛАСНІСТЬ

52 ЗАПИТУВАЛИ — ВІДПОВІДАЄМО

52 При укладенні договору земельного сервітуту на частину земельної ділянки складати акт приймання-передачі частини ділянки не потрібно

56 Про Державний фонд документації із землеустрою

56 Щодо проведення земельних торгів

53 ЩО НОВОГО?

Для формування витягів тепер використовують лише відомості про загальнонаціональну нормативну грошову оцінку земель сільгосппризначення

54 НОВЕ В ЗАКОНОДАВСТВІ

Алла КАЛЬНІЧЕНКО
ЗМІНИ ЩОДО МЕЛІОРАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ

58 СУДОВА ПРАКТИКА

Ян БІЛОГОЛОВИЙ
ЮРИСДИКЦІЯ СУДІВ ЩОДО СКАСУВАННЯ РІШЕНЬ ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

62 Поки власник землі встановлював межі ділянки в натурі, її на рік оформили в оренду. Україна за це заплатилася 4 тисячами євро. Чому?

63 За невиконання рішення суду — затвердити погоджений проект землеустрою — сільраду оштрафували

64 ОФІЦІЙНІ ДОКУМЕНТИ

- Закон України від 20 грудня 2018 року № 2666-VIII
«Про внесення змін до розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження сільськогосподарських земель»
- Постанова Кабінету Міністрів України від 16 січня 2019 р. № 25
«Про внесення змін до пункту 11 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру»