

## 2 РИНОК СІЛЬГОСПЗЕМЕЛЬ

---

*Володимир ДЕХТЯРЕНКО*

МОРАТОРІЙ ПРОДОВЖЕНО ЩЕ НА РІК: ЧИМ КЕРУВАЛИСЯ ДЕПУТАТИ, НАТИСКАЮЧИ КНОПКУ?

## 6 РОЗСТАВЛЯЄМО КРАПКИ...

---

ТО Ж ЗА ЯКИХ УМОВ НАСПРАВДІ МОЖЛИВА ВІДМІНА ДІЇ МОРАТОРІЮ?

## 8 ПРО ПРОБЛЕМИ — ЗА КРУГЛИМ СТОЛОМ

---

*Людмила МИКОЛАЙЧУК*

УКРАЇНСЬКЕ ҐРУНТОЗНАВСТВО НА ТЛІ МИНУЛОГО І СЬОГОДЕННЯ

## 14 3 ОСТАННІХ ДОСЛІДЖЕНЬ

---

*Григорій ШАРІЙ, Вадим ЧУВПИЛО, Ілона ЮРКО, Оксана МАКСИМЕНКО*

ЕКСПЕРТНА ГРОШОВА ОЦІНКА ЗЕМЕЛЬ: МІЖНАРОДНИЙ ДОСВІД, НЕДОЛІКИ ТА ШЛЯХИ ВДОСКОНАЛЕННЯ В УКРАЇНІ

## 20 ЗЕМЕЛЬНІ АУКЦІОНИ

---

*Олесь ПРУТЕНКО*

РЕКОРД 2018-го: У ВЕЛИКИХ МОСТАХ НА ЛЬВІВЩИНІ РІЧНА ПЛАТА ЗА КОРИСТУВАННЯ СОТКОЮ ЗЕМЛІ СЯГНУЛА МАЙЖЕ 359 тисяч гривень

## 30 ІНФОГРАФІКА

---

5 ФАКТІВ ПРО ОРГАНІЧНЕ ЗЕМЛЕРОБСТВО В УКРАЇНІ

## 31 ЗАКОН І ПРАКТИКА

---

*Ірина ВИСІЦЬКА*

ПЛАТА ЗА ОРЕНДУ ЗЕМЛІ: ЗАКОНОДАВЧЕ РЕГУЛЮВАННЯ VS СВОБОДИ ДОГОВОРУ

## 36 НОВЕ В ЗАКОНОДАВСТВІ

---

*Алла КАЛЬНІЧЕНКО*

ЗЕМЛІ, ЯКІ З НОВОГО РОКУ ПЕРЕХОДЯТЬ ІЗ КОЛЕКТИВНОЇ У КОМУНАЛЬНУ ВЛАСНІСТЬ: ЩО ПОТРІБНО ЗНАТИ

## 40 ВІДПОВІДАЄ ДЕРЖГЕОКАДАСТР

---

СІЛЬГОСПЗЕМЛІ ПІСЛЯ ПЕРЕДАЧІ У КОМУНАЛЬНУ ВЛАСНІСТЬ ОТГ: Є ЗАПИТАННЯ...

- Щодо Державного земельного кадастру
- Щодо документації із землеустрою, землекористування, договірних відносин та іншого...
- Щодо нормативної грошової оцінки земель

## 46 ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

---

*Катерина ГРИВНАК*

ПОВНОВАЖЕННЯ РАД ТА СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

## 49 РОЗ'ЯСНЕННЯ ПОДАТКІВЦЯ

---

ЄДИНИЙ ПОДАТОК ЧЕТВЕРТОЇ ГРУПИ: ЩО НАЙБІЛЬШЕ ЦІКАВИТЬ СІЛЬГОСПТОВАРОВИРОБНИКІВ?

## 55 ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ ПОВІДОМЛЯЄ

---

20 ЛЮТОГО — ОСТАННІЙ ДЕНЬ ПОДАВАННЯ ПОДАТКОВОЇ ДЕКЛАРАЦІЇ!

## 56 СУДОВА ПРАКТИКА

---

*Дмитро КАСЬЯНЕНКО*  
СКАСУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

## 58 ЗАПИТУВАЛИ — ВІДПОВІДАЄМО

---

- Як діяти раді, якщо господарство в стадії ліквідації, землю обробляють, а земельний податок не сплачується?
- З нинішнього року передавання невитребуваних паїв в оренду віднесено до виключної компетенції місцевих рад
- Відмова у наданні земельної ділянки для розширення кладовища є неправомірною
- Законодавство не передбачає можливості примусової передачі в оренду земельних ділянок під пользахисними лісовимим смугами

## 61 ДЕРЖГЕОКАДАСТР ІНФОРМУЄ

---

НОВИНИ ЗАКОНОПРОЕКТНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  
у період з 1 жовтня по 31 грудня 2018 року

## 63 ОФІЦІЙНІ ДОКУМЕНТИ

---

- Постанова Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1144 «Про внесення змін до Стратегії удосконалення механізму управління в сфері використання та охорони земель сільськогосподарського призначення державної власності та розпорядження ними»
- Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 18.12.2018 року № 605 «Про внесення змін до додатка 1 до Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення»