

#### РЕДАКЦІЙНА КОЛЕГІЯ

**ДАНИЛЕНКО** Анатолій Степанович,  
професор, академік НААНУ, д. ек. н.,  
ректор Білоцерківського національного аграрного ун-ту

**ДОРОШ** Йосип Мирославович,  
професор, д. ек. н.,  
директор Інституту землекористування НААН України

**ЄВСЮКОВ** Тарас Олексійович,  
д. ек. н., декан факультету землевпорядкування  
Нац. ун-ту біоресурсів і природокористування України

**ЗІНКОВСЬКА** Людмила Миколаївна,  
директор ТОВ «Земельний вісник України»

**КУЛІНІЧ** Олег Іванович,  
голова земельного підкомітету Аграрного комітету  
Верховної Ради України, народний депутат

**МАРТИН** Андрій Геннадійович,  
д. ек. н., заступник голови ради Асоціації  
«Земельна спілка України»

**НОВАКОВСЬКИЙ** Леонід Якович,  
професор, академік НААНУ, д. ек. н.

**ТОМИЧ** Іван Федорович,  
голова ВГО «Союз учасників сільськогосподарських  
обслуговуючих кооперативів України»

**ТРЕТЯК** Антон Миколайович,  
професор, чл.-кор. НААНУ, д. ек. н.,  
директор Навчально-наукового інституту економіки  
природних ресурсів та екології землекористування

**ФУРСЕНКО** Микола Іванович,  
голова Всеукраїнської асоціації сільських  
і селищних рад України

**ШАРИЙ** Григорій Іванович,  
професор, д. ек. н., зав. кафедри Полтавського  
національного технічного ун-ту ім. Юрія Кондратюка

**ШЕМЕЛИНЕЦЬ** Людмила Миколаївна,  
перший заступник голови Державної служби України  
з питань геодезії, картографії та кадастру

- 2** КОНФЕРЕНЦІЇ  
Андрій МИХАЙЛИК  
**СУЧАСНІ ТЕХНОЛОГІЇ ТА ЗЕМЕЛЬНА ГАЛУЗЬ:  
ЧОГО ЧЕКАТИ?**
- 6** ПРО ПРОБЛЕМИ — ЗА КРУГЛИМ СТОЛОМ  
Андрій МИХАЙЛИК  
**АЕРОЗЙОМКА З БЕЗПІЛОТНИКА:  
ЯК ЦЕ ПРАЦЮЄ У ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННІ?**
- 9** ЗЕМЕЛЬНІ АУКЦІОНИ:  
підсумки лютого 2019 року
- 9 Зростання стартових розмірів оренди  
та цін продажу земельних ділянок загалом  
не забезпечило очікуваних результатів виторгу
- 10 Кожний гектар сільгоспземель, оформлений  
в оренду на електронних торгах, дешевший  
на 1610 гривень порівняно з результатами  
звичайних торгів
- 13** КОНФЛІКТИ  
Володимир ЧЕРНОВ  
**ЧОМУ ЧИНОВНИКИ ЛЮБЛЯТЬ ЛАТИФУНДИСТІВ?**
- 16** ЗА ЗАВДАННЯМ УРЯДУ  
Олександр КОЛОТІЛІН, Михайло КОЗАК,  
Сергій ОСИПЧУК, Сергій ПРОКОПЕНКО,  
Світлана ПРОЦЕВСЬКА, Кирило ШУТОВ  
**НОВИЙ ЕТАП У ПРОВЕДЕННІ НОРМАТИВНОЇ  
ГРОШОВОЇ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬ  
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ  
В УКРАЇНІ**
- 24** З ОСТАННЬОЇ ПОШТИ  
**ЧОМУ НГО ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК  
ЗА МЕЖАМИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ  
ОДНОГО КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛУ  
СУТТЄВО ВІДРІЗНЯЄТЬСЯ  
ВІД СЕРЕДНЬОЇ ОЦІНКИ ПО ОБЛАСТІ?**
- 25** РЕЗУЛЬТАТИ НЕВТІШНІ  
**В НААН ПРОАНАЛІЗУВАЛИ СТАН ҐРУНТІВ  
ЗА ЕКОЛОГІЧНИМИ ІНДИКАТОРАМИ  
ЗЕЛЕНОГО ЗРОСТАННЯ**
- 26** «ОСВІТНІ» ЗЕМЛІ  
Зенон МИХЛИК  
**УХВАЛА ВИКОНАНА,  
ТА ПРОБЛЕМА ЗАЛИШИЛАСЯ**
- 28** ПОВЕРТАЮЧИСЬ  
ДО ОПУБЛІКОВАНОВОГО  
Валентин БОРОВИЙ, Олександр ЗАРИЦЬКИЙ  
**ЩОДО ТОЧНОСТІ ВИЗНАЧЕННЯ ПЛОЩ В НОВІЙ  
РЕФЕРЕНЦІЙНІЙ СИСТЕМІ КООРДИНАТ УСК-2000**
- 33** ВАШ КОНСУЛЬТАНТ

- 1 **Боровий, В.** Щодо точності визначення площ в новій референційній системі координат УСК-2000 / В. Боровий, О. Зарицький // Землевпорядний вісник. – 2019. – № 3. – С. 28-32.  
*Зроблено аналіз застосування цієї системи координат, де показано, що алгоритм роботи з трансформаційним полем залежить від оптимальних розмірів сторони трикутного скінченного елемента і його площі.*
- 2 **Висіцька, І.** Орендована земля у спадок: нюанси оформлення / І. Висіцька // Землевпорядний вісник. – 2019. – № 3. – С. 50-52.  
*Законодавче підґрунтя. Спадкування оренди державної/комунальної землі. Підтвердження успадкованого права оренди.*
- 3 **Висіцька, І.** Порядок встановлення земельного сервітуту під час розміщення тимчасових споруд / І. Висіцька // Землевпорядний вісник. – 2019. – № 3. – С. 56-58.  
*Щодо можливості оформлення сервітуту у розглядуваному випадку.*
- 4 **Даугуль, В.** Землі садівницького товариства: ОТГ і безоплатна приватизація членами таких товариств земельних ділянок для індивідуального садівництва / В. Даугуль // Землевпорядний вісник. – 2019. – № 3. – С. 40-45.  
*Визначення та ознаки такої юридичної особи як садівниче (садове, садівницьке) товариство.*
- 5 **Довгошей, А.** Як захистити свої паї від рейдерів та недобросовісних орендарів? / А. Довгошей // Землевпорядний вісник. – 2019. – № 3. – С. 53-56.  
*Шукаємо відповіді на актуальне питання разом із жителькою села, чиновником, поліцейським та юристом.*
- 6 **Новий етап у проведенні нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення в Україні** / О. Колотілін, М. Козак, С. Осипчук та ін. // Землевпорядний вісник. – 2019. – № 3. – С. 16-23.  
*Складена технічна документація щодо загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель для адміністративно-територіальних одиниць.*
- 7 **Кулинич, П.** Деревина на чужій землі: коли вони порушують права землевласників і землекористувачів / П. Кулинич // Землевпорядний вісник. – 2019. – № 3. – С. 36-39.  
*Приклад застосування на практиці правил добросусідства показує, що в силу загальної тенденції до зростання щільності розташування земельних ділянок з відносно невеликими площами у межах певних територій їх власники і користувачі автоматично "входять" у правове поле добросусідства з моменту набуття прав на відповідні земельні ділянки.*

## Іменний покажчик

Боровий В.	1,
Висіцька І.	2, 3,
Даугуль В.	4,
Довгошей А.	5,
Зарицький О.	1,
Козак М.	6,
Колотілін О.	6,
Кулинич П.	7,
Осипчук С.	6,
Прокопенко С.	6,
Процевська С.	6,
Шутов К.	6,